

ZAWIADOMIENIE

o ustaleniu dodatkowej opłaty w ramach funduszu remontowego z przeznaczeniem na wymianę dźwigów osobowych w budynku nr 278 przy ul. Maratońskiej 87A

Na podstawie art. 4 ust. 7 i 7¹ ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 558 z późn. zm.) Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Retkinia-Południe” zawiadamia o ustaleniu dodatkowej opłaty w ramach funduszu remontowego w wysokości 0,70 zł/m² miesięcznie z przeznaczeniem na wymianę dźwigów osobowych w budynku nr 278 przy ul. Maratońskiej 87A. Opłata została ustalona Uchwałą nr 21/2026 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Retkinia-Południe” z dnia 28 lipca 2026 r., podjęta na podstawie Uchwały nr 12 Walnego Zgromadzenia z dnia 24 maja 2024 roku.

Dodatkowa opłata obowiązuje od dnia 1 listopada 2026 r.

Uzasadnienie:

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Retkinia-Południe” otrzymał wniosek mieszkańców budynku nr 278 przy ul. Maratońskiej 87A, wyrażających zgodę na realizację inwestycji polegającej na wymianie dźwigów osobowych.

W celu zapewnienia finansowania przedsięwzięcia niezbędne jest wprowadzenie dodatkowej opłaty w ramach funduszu remontowego. Środki zgromadzone z tej opłaty zostaną przeznaczone wyłącznie na pokrycie kosztów realizacji inwestycji Państwa budynku. Opłata będzie obowiązywać do czasu pokrycia wszelkich zobowiązań zaciągniętych przez Spółdzielnię na ten cel.

Z-ca PREZESA
ds. Ekonomiczno - Gzłonkowskich
mgr Krzysztof Twardowski

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Anna Ciapa

Łódź, dnia 29 lipca 2026 r.

