

PROTOKÓŁ KOMISJI PRZETARGOWEJ

Komisja Przetargowa w składzie:

1. Renata Derżyńska – przewodniczący
2. Paulina Zarucka – członek
3. Paweł Żemigła – członek

na posiedzeniu w dniu 29 maja 2025 dokonała przeglądu i porównania ofert na wykonanie robót zawartych w planie remontów na rok 2025 dotyczących prac związanych z dociepleniem szczytów i półszczytów oraz z demontażem blach trapezowych w bloku nr 204 przy ul. Armii Krajowej 30.

Ogłoszenie o przetargu okazało się na stronie internetowej Spółdzielni „Retkinia-Południe” w dniu 6 maja 2025 roku. Termin składania ofert do 23 maja 2025 r.

We wskazanym terminie wpłynęły: 3 (trzy) oferty.

1. Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane” ACTIVE”

– ul. Szatonia 59/61, 95-070 Aleksandrów Łódzki,

2. P.U.H. „DYLEX”

– ul. Lokatorska 11A, 93-921 Łódź,

3. Zakład Budownictwa Ogólnego Jan i Jarosław Leśniewscy S.J.

– ul. Kukuczki 5, 94-313 Łódź.

Podstawowe informacje dotyczące ofert zostały zamieszczone w zestawieniu ofert poniżej.

L.p.	NAZWA FIRMY	Kwota [zł/brutto]	Składniki cenotwórcze	GWARANCJA
1	Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane „ACTIVE”	227 555,78	R = 26,50 zł, K _o = 74% Z = 19% K _z = 10%	60 m-cy
2	P.U.H. „DYLEX”	196 507,95	R = 33 zł, K _o = 70% Z = 12%	72 m-cy
3	Zakład Budownictwa Ogólnego Jan i Jarosław Leśniewscy S.J.	244 528,17	R = 28 zł, K _o = 70% Z = 20% K _z = 12%	60 m-cy

Komisja Przetargowa po analizie i ocenie złożonych ofert podjęła decyzję o wyborze dwóch ofert w celu prowadzenia dalszej procedury negocjacyjnej.:

- Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane „ACTIVE”
- P.U.H. „DYLEX”

Komisja stwierdziła, że oferty każdej z ww. firm zawierają rozbieżności w obmiarach oraz nie uwzględniają pełnego zakresu robót postanowiła, zatem nie mogą być ze sobą porównane. Postanowiono, że obie firmy ponownie do dnia 06.06.2025 r. przedstawią nowe oferty (z uwzględnieniem poprawnych obmiarów i pełnego zakresu).

Integralną część protokołu stanowią oferty złożone przez firmy.

Protokół został podpisany przez członków komisji przetargowej. Oryginały dokumentów do wglądu w siedzibie Spółdzielni.

PROTOKÓŁ KOMISJI PRZETARGOWEJ

Komisja Przetargowa w składzie:

1. Renata Derżyńska – przewodniczący
2. Paulina Zarucka – członek
3. Paweł Żemigala – członek

na posiedzeniu w dniu 10 czerwca 2025 dokonała przeglądu i porównania ofert na wykonanie robót zawartych w planie remontów na rok 2025 dotyczących prac związanych z dociepleniem szczytów i półszczytów oraz z demontażem blach trapezowych w bloku nr 204 przy ul. Armii Krajowej 30.

Druga część przetargu ma na celu weryfikację ofert wybranych firm na posiedzeniu komisji w dniu 29.05.2025 roku po uwzględnieniu pełnego zakresu wszystkich robót oraz uwzględnieniu poprawnych obmiarów.

Termin składania ofert wyznaczono do 10.06.2025 r.

We wskazanym terminie wpłynęły: 2 (dwie) oferty.

1. Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane” ACTIVE”

– ul. Szatonia 59/61, 95-070 Aleksandrów Łódzki,

2. P.U.H. „DYLEX”

– ul. Lokatorska 11A, 93-921 Łódź.

Podstawowe informacje dotyczące ofert zostały zamieszczone w zestawieniu ofert poniżej.

L.p.	NAZWA FIRMY	Kwota [zł/brutto]	Składniki cenotwórcze	GWARANCJA
1	Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane „ACTIVE”	202 720,27	R = 26,50 zł, K _o = 74% Z = 19% K _z = 10%	60 m-cy
2	P.U.H. „DYLEX”	212 482,41	R = 33 zł, K _o = 70% Z = 12%	72 m-cy

Komisja Przetargowa po analizie i ocenie złożonych ofert podjęła decyzję o wyborze Przedsiębiorstwa Remontowo-Budowlanego „ACTIVE” .

Integralną część protokołu stanowią oferty złożone przez firmy.

Protokół został podpisany przez członków komisji przetargowej. Oryginały dokumentów do wglądu w siedzibie Spółdzielni.