

## PROTOKÓŁ I

z posiedzenia Komisji Przetargowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Retkinia – Południe” w celu przeglądu i wyboru ofert na zaprojektowanie i wybudowanie placu zabaw i strefy street workout, oraz górki na terenie parku osiedlowego (numer działki 404/150). Ogłoszenie o konkursie ofert ukazało się na stronie internetowej Spółdzielni „Retkinia-Południe”.

Komisja Przetargowa w składzie:

1. Renata Derzyńska – przewodniczący
2. Michał Przydatek – członek
3. Marcin Andrzejewski – członek

Na posiedzeniu w dniu 04.03.2025 r. w obecności Prezesa Zarządu Anny Cłapy i przy udziale poniżej wymienionych obserwatorów z ramienia Rady Nadzorczej:

1. Marcin Gulbinowicz
2. Rafał Płuciennik

Komisja dokonała otwarcia i wstępnej analizy ofert złożonych do Spółdzielni w terminie określonym w ogłoszeniu. Ogółem wpłynęły 4 koperty z ofertami. Część wykonawców złożyła oferty na dwa rodzaje prac w jednej kopercie. Łącznie wpłynęły oferty na:

1. Plac zabaw i strefa street workout- 3 szt.
2. Zagospodarowanie górki osiedlowej- 2 szt.

Komisja zaleciła wykonanie wizji lokalnej wykonanych realizacji przez firmy, które złożyły oferty na inwestycjach zlokalizowanych w Łodzi i okolicach w celu weryfikacji jakości urządzeń, materiału wykonania zabawek oraz stanu zabawek w wyniku ich eksploatacji. Dodatkowo Komisja zaleciła aby zaprosić każdą z firm w celu przeprowadzenia negocjacji, omówienia szczegółowo zakresu i terminu prac.

Komisja zapisała przedstawione w ofertach informacje na arkuszu zestawieniowym wstępnej kwalifikacji. Szczegółowa analiza złożonych ofert zostanie wykonana na następnym posiedzeniu.

Załącznikami do niniejszego protokołu są:

- oferty – załącznik nr 1
- arkusz zestawieniowy wstępnej kwalifikacji ofert – załącznik nr 2

## **PROTOKÓŁ II**

z posiedzenia Komisji Przetargowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Retkinia – Południe” w celu wyboru ofert na zaprojektowanie i wybudowanie placu zabaw, strefy street workout, oraz górki na terenie parku osiedlowego (numer działki 404/150). Posiedzenie Komisji poprzedzały spotkania z oferentami, negocjacje i wizje lokalne w celu weryfikacji jakości oferowanych urządzeń. Ze względu na znaczne koszty atestowanych urządzeń zdecydowano się na zmianę założeń budżetowych- zwiększono budżet strefy zabaw do 165 000,00 zł brutto, wyłączono strefę street workout jako osobną kategorię ofert.

Komisja Przetargowa w składzie:

1. Renata Derżyńska – przewodniczący
2. Michał Przydatek – członek
3. Marcin Andrzejewski – członek

Na posiedzeniu w dniu 21.03.2025 r. w obecności Prezesa Zarządu Anny Cłapy Komisja dokonała analizy ofert złożonych do Spółdzielni po negocjacjach i spotkaniach

z oferentami. Wizje lokalne pozwoliły ocenić jakość oferowanych urządzeń. Wśród okolicznych realizacji placów zabaw dominowały produkty firmy Novum (oferowane przez firmę ABC Edukacji), które cechowały się wysoką jakością i rozmiarami umożliwiającymi użytkowanie przez wszystkie grupy wiekowe dzieci. Okoliczne place zabaw wykonane przez firmy Simba oraz Happy Place Marzeń były przeznaczone dla młodszych dzieci- brak możliwości weryfikacji jakości wykonania wysokich urządzeń i zabawek oraz jakości robót budowlanych.

Komisja postanowiła:

1. Ze względu na wysoką jakość oferowanych urządzeń, oraz dostępność serwisową wybrać jako wykonawcę Strefy zabawy firmę ABC Edukacji- 168 295,98 zł brutto
2. Ze względu na najciekawszy projekt zagospodarowania Górki zabaw wybrać jako wykonawcę firmę ABC Edukacji -47 170,50 zł brutto
3. Ze względu na najkorzystniejszą ofertę wybrać jako wykonawcę Strefy street workout firmę ABC Edukacji 32 472,00- zł brutto

Załącznikami do niniejszego protokołu są:

- oferty – załącznik nr 1
- arkusz zestawieniowy ofert – załącznik nr 2

Protokół został podpisany przez członków komisji przetargowej.

Oryginały dokumentów do wglądu w siedzibie Spółdzielni.