

Łódź, dnia 19.04.2023 r.

INFORMACJA

Z dniem 28 kwietnia 2023 r. wchodzi w życie przepisy nowelizacji ustawy o charakterystyce energetycznej budynków oraz ustawy – Prawo budowlane (Dz. U. z 2022r. poz. 2206), zobowiązujące Spółdzielnię do nieodpłatnego przekazania kopii świadectwa charakterystyki energetycznej budynku osobom, które posiadają tytuł prawny do lokali o statusie prawa odrębnej własności, spółdzielczego własnościowego prawa i spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia złożenia przez nich wniosku.

Wobec powyższego Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „RETKINIA-POŁUDNIE” informuje, że **fakt sprzedaży mieszkania musi być zgłoszony do Spółdzielni w formie pisemnej (prosimy podać nr telefonu kontaktowego), co najmniej 14 dni przed datą wystawienia zaświadczenia do notariusza.**

Osoby, które będą wynajmować mieszkanie, zobowiązane są co najmniej 14 dni przed datą zawarcia umowy najmu, wystąpić do Spółdzielni z pismem o wydanie kopii świadectwa charakterystyki energetycznej budynku, w którym znajduje się ich lokal mieszkalny.

Sporządzenie świadectwa charakterystyki energetycznej dla lokalu mieszkalnego pozostaje w gestii sprzedającego/wynajmującego.

ZARZĄD
Spółdzielni Mieszkaniowej
"RETKINIA-POŁUDNIE" w Łodzi

